



REFERAT af afdelingsbestyrelsesmøde nr. 5 2016, tirsdag den 10. maj 2016.

Sted: Bestyrelsens mødelokale, Stolpehøj 61, 1. sal

Tid: 18.00

Tilstede: Morten Jensen (MJ), Christine Langer (CL), Benny Sørensen Jespersen (BSJ), Hanne Groth Jørgensen (HGJ), Jesper Dalhoff (JD), Per Buch-Larsen (PBL), driftsleder, ejendomskontoret.

Afbud: Bo Thaulov Nielsen (BTN), Jørgen Vero (JV)

DAGSORDEN:

1. Valg af ordstyrer
2. Valg af referent
3. Godkendelse af dagsorden
4. Godkendelse af referat af møde nr. 4 2016 den 12. april 2016
5. Forberedelse af afdelingsmødet d. 31. maj 2016
6. Nyt/information fra formanden og ejendomsadministrationen (driften)
7. Sager til drøftelse og beslutning
 - a. Status, festlokalet/løsning for nr. 61, 1. sal JD/CL
 - b. Beboeraktiviteter/Trivselsklubben, MJ, BSJ
8. Kassererens rapport, CL
9. Post eller mail fra beboerne, MJ
10. Punkter til næste mødes dagsorden



REFERAT:

Pkt. 1. Valg af ordstyrer

Morten blev valgt.

Pkt. 2. Valg af referent

Christine blev valgt.

Pkt. 3. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt.

Pkt. 4. Godkendelse af referat af møde nr. 4 2016d. 12. april 2016

Referatet blev godkendt uden kommentarer.

Pkt. 5. Forberedelse af afdelingsmøde d. 31. maj 2016

Invitationen til afdelingsmødet er omdelt til alle beboere. Invitationen er ikke hængt op i opslagstavlerne i opgangene, og vi beder derfor ejendomskontoret sørge for dette.

Afdelingsmødet d. 31. maj er et regnskabsmøde; John Olsen har sagt ja til at være dirigent, og Christel Starup til at være referent.

Afdelingsbestyrelsens beretning blev gennemgået, og små justeringer foretaget.

Pkt. 6. Nyt/Information fra formanden og ejendomsadministrationen.

Formanden:

MJ: Markvandringen blev gennemført og PBL har sørget for et referat.

Landsbyggefonden har været på besøg. Uden at vi ved, hvad resultatet bliver, ved vi dog, at der er flere punkter, der skal arbejdes videre på og andre, der skal belyses yderligere.

Vi har konstateret at de Ikea-vogne, der bliver bragt til Stolpehøj fra Ikea, forbliver her en tid og bliver brugt til at lege med, med nogle uheldige resultater. Vi har derfor besluttet, at de skal låses fast med kæde, indtil Ikea kommer og henter dem.



Den 19. maj afholder Sofie fra Vangede Nord et møde for beboerne i Stolpehøj omkring børnenes adfærd på legepladsen.

Ejendomsadministrationen/driften:

PBL: Hækkene omkring haverne vil blive klippet til foråret. Der vil blive plantet ny hæk omkring lågerne hvor nødvendigt. Under opsætning af lågerne, blev der fundet meget byggeaffald i jorden, som gjorde, at lågerne ikke alle steder, kunne komme til at stå som planlagt.

Der er fin fremdrift på el arbejdet; vi er ca. 75 % igennem.

Den 14. juni gennemføres en cykel og barnevogns gennemgang/indsamling. Dette bliver varslet skriftligt. Når den er overstået, vil der blive opsat nye cykelstativer i kælderrum, hvor der mangler, og skiftet hvor det er nødvendigt.

Aktivitetslisten for driften blev gennemgået.

Der nedlægges et bi-lejemål i blok 4, som omlægges til cykelrum

3 cykelrum i blok 6, vil blive udlejet udelt.

Pkt. 7. Sager til drøftelse og beslutning

- a. CL spørger om muligheden for helt at opgive Mosegårdsparkens del af nr. 61. Dette undersøges.

JD anslog at man kunne lave billard rummet om til kaffe/motionsrum for mellem 5 og 30.000 og vil komme med et uddybet forslag til næste møde.

- b. Trivselsklubben har fået ny formand – Per Thorup.

Der er kommet en ansøgning om midler til Sankt Hans Fest, som er imødekommet. Dog skal formalia bringes på plads ift. ansøger/modtager.

Pkt. 7. Kassererens rapport, CL

Status kr. 25.931,99 på kontoen.



Pkt. 8. Indkommet post eller mail fra beboerne

Der er ikke modtaget post. Mails besvares af MJ.

Pkt. 9. Punkter til næste mødes dagsorden

Ingen

Punkter til næste møde tirsdag den 14. juni 2016 kl.18.00 skal være formanden i hænde seneste tirsdag den 7. juni 2016 kl. 18.00.

Mødet sluttede kl. 21.07

Morten Jensen,
Formand for afdelingsbestyrelsen