

Gentofte Ejendomsselskab, v/KAB

Jnr: **102087 001 - Gentofte Ejendomsselskab, v/ KAB - Helhedsplan - Til drøftelse med LBF - SKEMA A Samlet projekt**

Dato: 20161103 MPRA/OLE - rev 20180831 BHE

Rev 11-08-2021

revideret 13.02.2023

Oprindeligt skema A

Dispositionsforslag. Budgetterede omkostninger jf. ny kalkulation 23.02.2023, mængder er præciseret i selvstændigt ark

Ny skabelon 06-09-2021 WSP

Index K3 21

Index K3 22

Kalkulationsindeks: 107,6 (1. kvartal / 2021) - Alle priser inkl. moms.				INDEXS K3-21/22=		107,6		123,2		Helhedsplan etape 1						
BSF	GRÅ FELTER UDFYLDES	Enh.	Antal	Enh. pris inkl. moms	Total inkl. moms	helhedsplan	indekseret	Disp forslag sat som LBF	Opretning	Fællesarealer	Ombygning / Sammenlægn.	Tilgængelighed	Modernisering	Vedligeholdelse	Nødvendige ustøttede arbejder (automatisk)	
																0%
01 Facader/gavle																
02	01 Efterisolering og skalmuring af gavle	m2	1440	2.855	100%	4.110.912	4.706.918	9.075.000	50%	4.537.500	0	0	0	0	0	0
02	02 Eftergang af (50%) murede facader incl. pudsede partier blok 5+6 Fuger og murværk eftergås på gavle	m2	6000	1.000	100%	6.000.000	6.869.888	4.675.000	25%	1.168.750	0	0	0	0	0	4.537.500
02	03 Eftergang af sålbænke	stk	1026	1.098	100%	1.126.548	1.289.877	1.450.800	25%	362.700	0	0	0	0	0	0
04	04 Fjernelse af glaslukninger blok 3+4 og gavle i blok 6 som følge af nye altaner	stk	63	10.000	100%	630.000	721.338	900.000	33%	297.000	0	0	0	0	0	0
04	05 Retablering af altaner blok 3 + 4 + gavle blok 6	stk		80.000	0%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
04	06 Udskiftning af altaner blok 1+2+3+4+5+6	stk	270	125.400	100%	33.858.000	38.766.781	29.705.000	50%	14.852.500	0	0	0	0	0	14.852.500
	07 Etablering af vinduer i lysskakt i rækkehuse	stk		30.000	0%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
	08 Eftergang og renovering af udv. kældertrapper	stk		50.000	0%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
	09 Ekstra vinduer i mørke lejligheder	stk		20.000	0%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
	10 kulkældre nedlægges, opfyldt og dørhulslukning, stolpehøj 40+58	stk		250.000	0%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
	11 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.000.000	100%	1.000.000	1.144.981	1.200.000	33%	396.000	0	0	0	0	0	0
					100%	46.725.460	53.499.783	47.005.800		21.614.450	0	0	0	25.391.350	0	19.390.000
02 Vinduer & Døre																
Vinduer og altanpartier																
03	01 Udskiftning af betonvinduesbrystninger	stk	92	31.350	100%	2.884.200	3.302.355	2.587.500	50%	1.293.750	0	0	0	0	0	1.293.750
03	02 Udskiftning af vinduer ved betonbrystninger	stk	92	10.450	100%	961.400	1.100.785	1.076.400	33%	355.212	0	0	0	0	0	0
03	03 Udskiftning af vinduer i blok 3 og 4	stk	373	7.686	100%	2.866.878	3.282.522	3.088.800	0%	0	0	0	0	0	0	0
03	04 Udskiftning af altandøre / altanpartier	stk	356	18.000	100%	6.408.000	7.337.041	6.064.000	50%	3.032.000	0	0	0	0	0	3.032.000
03	05 Udskiftning af badeværelsesvinduer	stk	62	6.588	100%	408.456	467.675	1.402.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
03	06 Udskiftning af øvrige vinduer	stk	411	7.686	100%	3.158.946	3.616.934	5.453.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
	Malerbehandling af trævinduer				100%	-	-	-	0%	0	0	0	0	0	0	0
	Kælderdøre og vinduer				0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	07 Udskiftning af af KD (Kælderdøre)	stk		9.000	0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
03	08 Udskiftning af KV (kældervinduer) - flyttet til grønne tiltag (rykket til kældervinduer)	stk			100%	-	-	2.177.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
	Opgangsdøre				0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	09 Opretning af opgangsdøre	stk		3.000	0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
03	10 Erhvervsparter	stk	6	16.470	100%	98.820	113.147	112.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
	Rækkehuse				0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	11 Vinduer i lysskakt	stk		7.000	0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	12 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.140.000	100%	1.140.000	1.305.279	2.131.875	0%	0	0	0	0	0	0	0
					100%	17.926.700	20.525.738	24.094.575		4.680.962	0	0	0	9.503.526	9.910.088	4.325.750
03 Trappeopgange																
03	01 Udskiftning af entredøre i etageblokke	stk	281	12.500	100%	3.512.500	4.021.747	4.127.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
10	02 Maling af trappeopgange	stk	48	98.820	100%	4.743.360	5.431.059	2.400.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
	03 Istandsættelse af trappeopgange	stk		50.000	100%	-	-	5.280.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
	04 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	325.000	100%	325.000	372.119	500.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
					100%	8.580.860	9.824.925	12.307.500		0	0	0	0	9.417.250	2.890.250	0
04 Tag - flyttet til grønne tiltag																
	01 Nedtagning og bortskaffelse af gammel-isolering	pr. blok			0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	02 Isolering udlagt på loft i blokke 2-6 incl. etabl. af gangbroer	pr. blok			0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	03 Rækkehuse, vandret isolering af loft incl. etabl. af gangbroer	pr. lejl.			0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
	04 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum			0%	-	-	0	0%	0	0	0	0	0	0	0
					0%			0		0	0	0	0	0	0	0
05 Varmeanlæg																
09	01 Varmeledninger i jord	stk.	1	411.750	100%	411.750	471.446	400.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
09	02 Varmecentraler	stk	2	487.238	100%	974.475	1.115.756	1.850.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
09	03 Varmeanlæg i etageboliger	stk	1	11.633.310	100%	11.633.310	13.319.924	20.930.022	0%	0	0	0	0	0	0	0
09	04 Varmeanlæg i rækkehuse	stk	1	2.470.500	100%	2.470.500	2.828.677	2.525.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
	Sanering af kulkældre ved varmecentraler				0%	-	-	2.475.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
	05 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.400.000	100%	1.400.000	1.602.974	1.500.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
					100%	16.890.035	19.338.776	29.680.022		0	0	0	0	15.352.511	14.327.511	0
06 Afløbsinstallationer																
08	01 Afløbsinstallation	stk	1	8.125.200	100%	8.125.200	9.303.203	6.238.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
08	02 Sanitet	stk	1	3.371.958	100%	3.371.958	3.860.829	4.659.500	0%	0	0	0	0	0	0	0
	03 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.000.000	100%	1.000.000	1.144.981	1.000.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
					100%	12.497.158	14.309.014	11.897.500		0	0	0	0	11.897.500	0	0
07 Kloak																
08	01 Renovering af kloakledninger	stk	1	10.980.000	100%	10.980.000	12.571.896	13.000.000	0%	0	0	0	0	0	0	0
					100%	10.980.000	12.571.896	13.000.000		0	0	0	0	13.000.000	0	0
08 Vandinstallationer																
09	01 Nye brugsvandrør	stk	1	7.312.680	100%	7.312.680	8.372.883	11.950.000	0%	0	0	0	0	0	0	0

09	02 Vandmålere	stk	1	740.052	100%	740.052	847.346	746.400	0	0	0	0	33%	246.312	67%	500.088	0
09	03 Nye blandingsbatterier	stk	1	1.300.032	100%	1.300.032	1.488.512	1.417.500	0	0	0	0	33%	467.775	67%	949.725	0
09	04 Ledninger i jord	stk	1	617.625	100%	617.625	707.169	400.000	0	0	0	0	33%	132.000	67%	268.000	0
	05 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	900.000	100%	900.000	1.030.483	1.390.000	0	0	0	0	33%	458.700	67%	931.300	0
					100%	10.870.389	12.446.393	15.903.900	0	0	0	0		5.248.287		10.655.613	0
	09 Ventilation				0%				0	0	0	0		0		0	0
09	01 Komplet ventilationsanlæg med varmegenvinding, etageboliger	stk	281	54.900	100%	15.426.900	17.663.514	23.352.944	50%	11.676.472	0	0	50%	11.676.472	0	11.676.472	0
09	02 Komplet ventilationsanlæg med varmegenvinding, rækkehuse	stk	30	54.900	100%	1.647.000	1.885.784	2.001.950	50%	1.000.975	0	0	50%	1.000.975	0	1.000.975	0
10	03 Nedhængt loft udenfor badeværelse (vandrette rørkasser og ombygning af el)	m2	2800	1.318	100%	3.689.280	4.224.157	5.880.500	50%	2.940.250	0	0	50%	2.940.250	0	2.940.250	0
10	04 Del af installationsskakte, etageboliger	stk	281	3.788	100%	1.064.456	1.218.782	3.553.200	0	0	0	0	50%	1.776.600	50%	1.776.600	0
10	05 Del af installationsskakte, rækkehuse	stk	30	3.788	100%	113.643	130.119	150.000	0	0	0	0	50%	75.000	50%	75.000	0
	06 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	2.000.000	100%	2.000.000	2.289.963	2.500.000	50%	1.250.000	0	0	50%	1.250.000	0	1.250.000	0
					100%	23.941.279	27.412.320	37.438.594	16.867.697	0	0	0		18.719.297		1.851.600	16.867.697
	10 Elinstallationer				0%				0	0	0	0		0		0	0
09	01 Opgradering af antal stikkontakter	stk	272	40.000	0%	-	-	650.000	0	0	0	0		0		0	0
	02 Udskiftning af boligtavler	stk	65	6.200	100%	403.000	461.428	650.000	0	0	0	0	50%	325.000	50%	325.000	0
	03 Ny 3-faset el-måler fra Dong	stk	496	4.000	0%	-	-	-	0	0	0	0		0		0	0
	04 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	250.000	0%	-	-	-	0	0	0	0		0		0	0
					100%	403.000	461.428	650.000	0	0	0	0		325.000		325.000	0
	11 Nye køkkener i blokke og rækkehuse - Ekskl. tilgængelighedsboliger og omdisponeringer				0%				0	0	0	0		0		0	0
	01 Nedrivning af eksisterende køkken	stk	272	5.000	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	02 Etablering af installationsskakte - flyttet til 09/12	stk	272	13.750	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	03 Udskiftning af gulvbelægning til linoleum ca. 7m2 pr lejlighed	m2	1904	600	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	04 Nye køkkenelementer	stk	272	40.000	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	05 Maling af køkken	stk	272	40.000	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	06 Følgearbejder i entre - er medtaget under pkt 12				0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	07 Nye el-installationer i køkken	stk	272	12.000	0%	-	0	0	0	0	0	0		0		0	0
	08 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	500.000	100%	500.000	572.491	500.000	0	0	0	0	100%	500.000	50%	1.150.500	0
09	09 Nedlægning af gasinstallation (inklusive nye elkomfurer)	stk	1	75.000	100%	75.000	85.874	2.301.000	0	0	0	0	50%	1.150.500	50%	1.150.500	0
10	10 Følgearbejder i køkken efter installationsudskiftning	stk	272	5.000	100%	1.360.000	1.557.175	2.108.000	0	0	0	0	50%	1.054.000	50%	1.054.000	0
					100%	1.935.000	2.215.539	4.909.000	0	0	0	0		2.704.500		2.204.500	0
	12 Nye badeværelser i blokke og rækkehuse Ekskl. tilgængelighedsboliger				0%				0	0	0	0		0		0	0
07	01 Nye badeværelser i rækkehuse	stk	20	164.700	100%	3.294.000	3.771.569	3.500.000	0	67%	2.345.000	0	33%	1.155.000	0	1.155.000	0
10	02 Del af installationsskakte, rækkehuse flyttet til ventilation	stk	20	11.309	100%	226.188	258.981	0	0	0	0	0	50%	0	50%	0	0
10	03 Del af installationsskakte, etageboliger (nedrivning af affaldsskakte)	stk	252	11.309	100%	2.849.969	3.263.161	4.000.000	0	0	0	0	100%	4.000.000	0	4.000.000	0
07	04 Nedrivning terrazzogulv incl. væv/fliser	stk	252	16.470	100%	4.150.440	4.752.177	4.199.850	0	0	0	0	100%	4.199.850	0	4.199.850	0
07	05 Fliser på gulv og vægge incl. sidlag og membran	stk	252	32.940	100%	8.300.880	9.504.353	8.399.700	0	0	0	0	100%	8.399.700	0	8.399.700	0
05	06 Rep. af eksisterende betongulv	stk	252	10.980	100%	2.766.960	3.168.118	2.799.900	0	0	0	0	100%	2.799.900	0	2.799.900	0
10	07 Nedhængt loft uden badeværelse der udføres ikke nedhængte lofter	stk	252	3.953	100%	996.106	1.140.522	0	0	0	0	0	100%	0	0	0	0
10	08 Etablering af rørkasse	stk	252	1.098	100%	276.696	316.812	1.530.000	0	0	0	0	100%	1.530.000	0	1.530.000	0
10	09 Følgearbejder i entre - er medtaget under pkt 12	stk	252	10.980	100%	2.766.960	3.168.118	2.805.000	0	0	0	0	100%	2.805.000	0	2.805.000	0
07	10 Vådrumsdøre	stk	252	10.980	100%	2.766.960	3.168.118	637.500	0	0	0	0	100%	637.500	0	637.500	0
07	11 Kroge, spejle mm	stk	252	5.490	100%	1.383.480	1.584.059	1.530.000	0	0	0	0	100%	1.530.000	0	1.530.000	0
09	12 Nye el-installationer i badeværelser	stk	252	10.980	100%	2.766.960	3.168.118	3.250.000	0	0	0	0	100%	3.250.000	0	3.250.000	0
	13 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	2.650.000	100%	2.650.000	3.034.201	2.805.000	0	0	0	0	100%	2.805.000	0	2.805.000	0
					100%	35.195.598	40.298.306	35.456.950	0	0	2.345.000	0		33.111.950	0	1.155.000	0
	13 Lejlighedssammenlægning - udgået				0%				0	0	0	0		0		0	0
					0%				0	0	0	0		0		0	0
					0%				0	0	0	0		0		0	0
	14 Omdisponering af lejligheder				0%				0	0	0	0		0		0	0
10	01 Nedrivning af køkken	stk	15	10.980	100%	164.700	188.578	164.700	0	0	0	0	100%	164.700	0	164.700	0
07	02 Nedrivning af badeværelse	stk	5	16.470	100%	82.350	94.289	85.000	0	0	0	0	100%	85.000	0	85.000	0
07	03 Nedrivning af badeværelser (støttet af LBF)	stk	28	16.470	100%	461.160	528.020	476.000	0	67%	318.920	0	33%	157.080	0	157.080	0
10	04 Nedrivning af vægge	m2	600	549	100%	329.400	377.157	307.440	0	0	0	0	100%	307.440	0	307.440	0
10	05 Nye gulve og fodpaneler	m2	400	2.196	100%	876.400	1.005.752	834.480	0	0	0	0	100%	834.480	0	834.480	0
10	06 Etablering af nye vægge	m2	550	1.098	100%	603.900	691.454	570.960	0	0	0	0	100%	570.960	0	570.960	0
10	07 Lukning af eksisterende dørhul	stk	6	2.196	100%	13.176	15.086	13.176	0	0	0	0	100%	13.176	0	13.176	0
03	08 Nye indv. døre	stk	45	5.490	100%	247.050	282.868	247.050	0	0	0	0	100%	247.050	0	247.050	0
10	09 Nye entédøre inkl. nyt dørhul	stk	6	21.960	100%	131.760	150.863	131.760	0	0	0	0	100%	131.760	0	131.760	0
07	10 Nyt badeværelse	stk	5	109.800	100%	549.000	628.595	549.000	0	0	0	0	100%	549.000	0	549.000	0
07	11 Nyt badeværelse (støttet af LBF)	stk	28	109.800	100%	3.074.400	3.520.131	4.900.000	0	67%	3.283.000	0	33%	1.617.000	0	1.617.000	0
10	12 Del af installationsskakte flyttet til ventilation	stk	5	11.309	100%	56.547	64.745	0	0	0	0	0	100%	0	0	0	0
10	13 Del af installationsskakte (støttet af LBF) flyttet til ventilation	stk	28	11.309	100%	316.663	362.573	0	0	0	0	0	100%	0	0	0	0
10	14 Nyt køkken - revideret forslag	stk	15	76.860	100%	1.152.900	1.320.049	1.125.000	0	0	0	0	100%	1.125.000	0	1.125.000	0
09	15 Nye el-installationer i omdisponerede lejligheder	stk	15	54.900	100%	823.500	942.892	918.750	0	0	0	0	100%	918.750	0	918.750	0
	16 Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.500.000	100%	1.500.000	1.717.472	1.500.000	0	0	0	0	100%	1.500.000	0	1.500.000	0
					100%	10.384.906	11.890.525	11.823.316	0	0	3.601.920	0		8.221.396	0	1.774.080	0
	15 Lejlighedsudvidelse til tag i blok 1				0%				0	0	0	0		0		0	0
	Tagkonstruktion				0%				0	0	0	0		0		0	0
	01 Etablering af hul i etagedæk	stk	18	32.940	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0
	02 Nye kviste	stk	34	43.920	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0
	03 Nye tagvinduer	stk	22	10.980	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0
	04 Hænbånd hæves	stk	110	3.294	100%	-	-	-	0	0	0	0	100%	0	0	0	0
	05 Omlægning af tag-, undertag-, isolering- og gips-	stk	1560	5.490	100%	-	-	-	0	0	0	0	100%	0	0	0	0
	06 Dampspærre og gipsplader	stk	1560	1.098	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0
	Indvendige arbejder				0%				0	0	0	0		0		0	0

07	Interne trapper	stk	18	54.900	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
08	Etablering af lejlighedsskel og indv. vægge	stk	18	38.430	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
09	Nye gulve og fodpaneler	m2	800	2.196	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
10	Nye døre i tagetage	stk	49	5.490	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
11	taghætter og faldstammeudluftninger	blok	1	32.940	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
12	Nye el-installationer i lejlighedsudvidelser	stk	18	41.175	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
13	Ventilation med varmegenvinding	stk	18	27.450	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
14	Varme i lejlighedsudvidelse	stk	18	46.665	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
15	Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	1.650.000	100%	-	-	-	0	67%	0	0	33%	0	0	0	0	0			
					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
16 Tilgængelighedsboliger - 1 opgang					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
09	01 Etablering af elevator	stk	1	1.045.000	100%	1.045.000	1.196.506	2.000.000	0	100%	0	2.000.000	0	0	0	0	0	0			
10	02 Etablering af indgang til elevator	stk	1	31.350	100%	31.350	35.895	36.000	0	100%	0	36.000	0	0	0	0	0	0			
10	03 Nedrivning af køkken	stk	6	10.450	100%	62.700	71.790	66.000	0	33%	21.780	34%	22.440	33%	21.780	0	21.780	0			
07	04 Nedrivning af badeværelse	stk	6	15.675	100%	94.050	107.686	150.000	0	33%	49.500	34%	51.000	33%	49.500	0	49.500	0			
10	05 Nedrivning af vægge	m2	260	523	100%	135.850	155.546	169.000	0	33%	55.770	34%	57.460	33%	55.770	0	55.770	0			
10	06 Nye gulve og fodpaneler	m2	294	2.090	100%	614.460	703.545	816.000	0	33%	269.280	34%	277.440	33%	269.280	0	269.280	0			
10	07 Etablering af nye vægge	m2	180	1.045	100%	188.100	215.371	216.000	0	33%	71.280	34%	73.440	33%	71.280	0	71.280	0			
03	08 Nye indv. døre	stk	18	5.225	100%	94.050	107.686	72.000	0	33%	23.760	34%	24.480	33%	23.760	0	23.760	0			
07	09 Nye badeværelser	stk	6	104.500	100%	627.000	717.903	1.050.000	0	33%	346.500	34%	357.000	33%	346.500	0	346.500	0			
10	10 Del af installationsskakt	stk	6	10.764	100%	64.581	73.944	72.000	0	33%	23.760	34%	24.480	33%	23.760	0	23.760	0			
10	11 Nyt køkken - revideret forslag	stk	6	73.150	100%	438.900	502.532	450.000	0	33%	148.500	34%	153.000	33%	148.500	0	148.500	0			
09	12 Nye el-installationer	stk	6	52.250	100%	313.500	358.952	420.000	0	33%	138.600	34%	142.800	33%	138.600	0	138.600	0			
03	13 Tilgængelighed til altan, nyt dørparti mm	stk	6	20.900	100%	125.400	143.581	126.000	0	33%	41.580	34%	42.840	33%	41.580	0	41.580	0			
10	14 Ombygning af nabo lejlighed/nyt lejlighedsskel	stk	3	261.250	100%	783.750	897.379	885.000	0	33%	292.050	34%	300.900	33%	292.050	0	292.050	0			
15	Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum	1	750.000	100%	750.000	858.736	850.000	0	33%	280.500	34%	289.000	33%	280.500	0	280.500	0			
					100%	5.368.691	6.147.051	7.378.000	0	0	1.762.860	3.852.280	1.762.860	0	1.762.860	0	1.762.860	0			
17 Miljøarbejder					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Undersøgelser					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
01	Landinspektør, opmåling	sum	1	70.000	100%	70.000	80.149	181.250	0	100%	181.250	0	0	0	0	0	0	0			
02	Miljøundersøgelser	sum	1	200.000	100%	200.000	228.996	225.000	0	100%	225.000	0	0	0	0	0	0	0			
Udrealer					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03	Forbedring af 6 gårdrum med opholds- og aktivitetsarealer	sum	1	4.984.500	100%	4.984.500	5.707.160	9.444.563	0	100%	9.444.563	0	0	0	0	0	0	0			
04	Trapper til terræn fra stuelejligheder, blok 5+6	stk	26	30.000	100%	780.000	893.086	986.000	0	100%	986.000	0	0	0	0	0	0	0			
05	Reetablering af terræn - med i pkt 3 forbedring af gårdrum	lbm	50	6.000	100%	300.000	343.494	0	100%	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06	Nye haver til stuelejligheder - er indeholdt i pkt. 03	stk	0	20.000	0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Affald					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
07	Etablering af undergrundscontainere ved etageblokke - UDGÆT	stk	0	215.000	0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
					100%	6.334.500	7.252.885	10.836.813	0	0	10.836.813	0	0	0	0	0	0	0			
18 Ombygning af erhverv til bolig					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10	01 Erhvervslejemål ændres til bolig, blok 2 mellem opg. 70-72	sum	1	1.045.000	100%	1.045.000	1.196.506	1.718.750	0	67%	1.151.563	0	33%	567.188	0	567.188	0	567.188			
10	02 Erhvervslejemål ændres til bolig - understøttet	sum	1	200.000	100%	200.000	228.996	300.000	0	0	0	0	100%	300.000	0	0	0	0			
					100%	1.245.000	1.425.502	2.018.750	0	0	1.151.563	0	0	867.188	0	867.188	0	567.188			
19 Prøvebolig					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10	01 Etablering af prøvebolig samt ventilationskanaler	sum	1	500.000	100%	500.000	572.491	1.000.000	0	0	0	0	100%	1.000.000	0	0	0	0			
					100%	500.000	572.491	1.000.000	0	0	0	0	0	1.000.000	0	0	0	0			
20 Grønne tiltag - der søges via selvstændig pulje					0%	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
01	Efterisolering af etageadskillelse mod tagrum etageboliger og rækkehuse	sum		4.236.000	100%		2.088.000		0	0	0	0	100%	2.088.000	0	0	0	0			
02	Udskiftning af KV (kældervinduer) – flyttet til grønne tiltag (rykket til kældervinduer)	stk		6.420	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
03	Efterisolering af hulmur i brystninger	sum		130.950	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
04	Indv.-efterisolering af brystninger, blok 5+6	sum		777.600	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
05	Efterisolering af lofter i kedelrum	sum		241.950	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06	Lukning af ventilationshuller i facader	sum		327.400	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06	Sokkelisolering af kulkælder	sum		57.800	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
06	Håndtering af miljøfarlige stoffer	sum		600.000	0%				0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
					100%	0	0	2.088.000	0	0	0	0	0	2.088.000	0	0	0	0			
Håndværkerudgift i alt inkl. moms						209.778.577	240.192.571	267.488.720	43.163.109	10.836.813	8.861.343	3.852.280	158.610.614	42.164.562	45.842.574						
Byggepladskostninger og vinterforanstaltninger %		10%				14.684.500	16.813.480	26.748.872	4.316.311	1.083.681	886.134	385.228	15.861.061	4.216.456	4.584.257						
Håndværkerudgift i alt inkl. byggeplads og moms						224.463.077	257.006.051	294.237.592	47.479.420	11.920.494	9.747.477	4.237.508	174.471.675	46.381.018	50.426.832						
Privat sag: Afsat til mindre reguleringer						12.000.000	12.000.000	12.000.000					9.479.894	2.520.106							
Omkostninger % (skal detaljeres inden skema A)		20%				42.939.828	45.471.364	64.518.461	9.495.884	2.384.099	1.949.495	847.502	39.374.330	10.467.152	10.085.366						
Genhusning, understøttet (incl. suppl. Lejetab)						10.050.000	10.050.000	10.050.000	0	0	0	0	10.050.000	0	0						
Totalsum samt summer af kategorier					100%	289.452.905	324.527.415	380.806.053	15%	56.975.304	4%	14.304.593	3%	11.696.972	1%	5.085.010	61%	233.375.899	16%	59.368.275	60.512.198
Nødvendige understøttede arbejder (Indgår ikke i støttet sum)									53.570.150	0	5.778.561	1.163.488				0,79		0,21			
															0,79%			0,21%			

Yderligere støttede arbejder

Nedrivning (fra specifikation herunder)				0
Miljø-/Klimavenlige-/Digitale løsninger (fra specifikation herunder)				0
Genhusning (antal boliger x enhedspris)	bolig	169	50.000	8.450.000

Genhusning (antal boliger x enhedspris)	bolig	142	25.000	3.550.000
Lejetab (antal boliger x gns. husleje x mdr.)	bolig	0		0
Støttet sum - Inkl. Nedrivning, Miljø-/Klimavenlige-/Digitale løsninger, Genhusning, lejetab - excl. nødvendige støttede arbejder	bolig		0	100.061.878
Samlede udgifter - u støttede arbejder	bolig	0	0	292.744.174
Samlede udgifter - støttede og u støttede arbejder	bolig	0	0	392.806.053

DISP uden besparelse	
-37.231.540	(257.006.051-294.237.292)
4.000.000	ekstra støtte
-33.231.540	
600.000	bidrag fra drift/henlæggelser
-32.631.540	

Specifikationer til yderligere støttede arbejder

BSF	40 Nedrivning (kun ved fjernelse af bygninger efter aftale med LBF)	Enh.	Antal	Enh.pris inkl. moms				Total inkl. moms
	Nedrivning af bygning(er) / boliger xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	Evt. håndtering af miljøfremmede stoffer xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	Oprydning af grund xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	Andel af byggeplads og omkostninger							0
	SUM							0

BSF	41 Miljø-/Klimavenlige-/Digitale løsninger	Enh.	Antal	Enh.pris inkl. moms				Total inkl. moms
	Beskrivelse xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx							0
	Andel af byggeplads og omkostninger							0
	SUM							0

Støttede arbejder

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele (til Bossinf Skema A)

BSF-håndværkerudgifter I ALT:	53.661.231
--------------------------------------	-------------------

01	Tag	0
02	Ydervægge	6.068.950
03	Døre og vinduer	4.813.622
04	Altaner og altangange	15.149.500
05	Etageadskillelser	0
06	Fundament og kælder	0
07	Vådtrum	6.750.920
08	Afløb i jord og bygninger	0
09	Installationer (inkl. elevatorer)	14.958.847
10	Øvrige bygningsdele (indv. vægge, køkken mm.)	5.919.393
11	Arealudvidelser (primært fælleshuse)	0

HVU uden BSF-bygningsdele:	13.052.313
-----------------------------------	-------------------

Ustøttede arbejder

Håndværkerudgifter fordelt på bygningsdele (til Bossinf Skema A)

BSF-håndværkerudgifter I ALT:	177.270.800
--------------------------------------	--------------------

01	Tag	0
02	Ydervægge	9.131.850
03	Døre og vinduer	21.721.628
04	Altaner og altangange	15.455.500
05	Etageadskillelser	2.799.900
06	Fundament og kælder	0
07	Vådtrum	18.726.130
08	Afløb i jord og bygninger	23.897.500
09	Installationer (inkl. elevatorer)	60.154.719
10	Øvrige bygningsdele (indv. vægge, køkken mm.)	25.383.574
11	Arealudvidelser (primært fælleshuse)	0

HVU uden BSF-bygningsdele:

23.504.375